TDA® architects
Your Own Signature In Life

HỒ SƠ NĂNG LỰC
PROFILE



" Your Own Signature In Life "

LỜI GIỚI THIỆU

Tín Đức (TDA) là công ty chuyên nghiệp trong lĩnh vực thiết kế và thi công - xây dựng các công trình dân dụng tại thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh thành trong cả nước.

Với đội ngũ thiết kế chuyên nghiệp gồm: Kiến trúc sư, Kỹ sư, Họa viên, chuyên gia Nội Thất lành nghề, chúng tôi luôn đảm bảo công tác tư vấn, thiết kế đạt chất lượng qua các tiêu chí mang tính sáng tạo, hiện đại, chính xác và tiết kiệm tối ưu chi phí hoàn thiện cho quyền lợi của quý khách hàng. **Tín Đức (TDA)** luôn tự hào và tự tin về năng lực của mình, để đem đến cho khách hàng giải pháp tốt nhất, đáp ứng công năng sử dụng với chi phí phù hợp.

Hơn 20 năm kinh nghiệm trong ngành với hơn 12 Kiến Trúc Sư, Kỹ Sư Giám Sát Công Trình đầy nhiệt huyết cùng hơn 150 công nhân lành nghề được chia thành nhiều đội ngũ chuyên môn như: Đội Xây Dựng, Đội Hoàn Thiện, Xưởng Nội Thất, Xưởng Cơ Khí, Đội Điện Nước, Đội Sơn Nước... Chúng tôi sẵn sàng cam kết với quý khách hàng về các chuẩn mực trong quá trình hợp tác làm việc, mang đến một công trình hoàn hảo nhất với thông điệp đồng hành xây nên hạnh phúc cùng quý khách hàng.

Tín Đức (TDA) liên tục nâng cao năng lực chuyên môn, quản lý và áp dụng hệ thống quản lý chất lượng **5S** cho toàn công ty. Chúng tôi cam kết luôn xây dựng và phát triển công ty gắn chặt với mục tiêu chất lượng là số 1 và sự hài lòng của khách hàng là mục tiêu duy nhất.

28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM
+84 938.247.247
www.tda.vn

TẦM NHÌN SỨ MỆNH

Slogan : **“ Your Own Signature In Life ”** có nghĩa là “ Chữ ký riêng cho cuộc sống của bạn ”. Mỗi công trình là một chữ ký riêng cho mỗi cá nhân, mang tính khác biệt trong từng ý tưởng thiết kế và xây dựng hình thành nên.

TRIẾT LÝ KINH DOANH

“TÍN” Kinh doanh lấy chữ Tín làm đầu, một lần thất Tín vạn lần thất Tin. **“ĐỨC”** Đức làm người nhân, Đức nên sự nghiệp. Thương hiệu mang tên **TDArchitects (TDA)** là chữ viết tắt tên kinh doanh **Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Tín Đức**. Chữ **“Tín Đức”** xuất phát từ suy nghĩ của chúng tôi, làm cách nào đó mà sản phẩm chúng tôi tạo ra thất sự hài lòng và khách hàng hoàn toàn an tâm nhất.

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Website: http://tda.vn
Fanpage: https://www.facebook.com/TDArchitects.vn
Website: 0938.247.247

ĐỘI NGŨ CÔNG TY



Ông. **Ngô Văn Định**
Giám đốc Công ty TNHH Thiết kế Xây Dựng Tín Đức (TDA)
Kỹ sư xây dựng
Người thành lập công ty TDA
Hơn 25 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế xây dựng kiến trúc và nội thất



Ông. **Đoàn Thế Duy**
Kiến trúc sư chủ trì
20 năm kinh nghiệm

Ông. **Nguyễn Thanh Thế**
Kiến trúc sư
10 năm kinh nghiệm

Ông. **Nguyễn Quang Đạo**
Kỹ sư xây dựng (Chỉ huy trưởng)
30 năm kinh nghiệm

Ông. **Trần Vũ Duy Thịnh**
Kiến trúc sư
20 năm kinh nghiệm

Ông. **Nguyễn Văn Tiến**
Giám sát công trình
25 năm kinh nghiệm

Ông. **Huỳnh Quyết Thắng**
Kỹ sư xây dựng
25 năm kinh nghiệm

Ông. **Bùi Nam Phương**
Ths. Kỹ sư kết cấu
30 năm kinh nghiệm

Ông. **Vương Anh Dũng**
Kỹ sư MEP
30 năm kinh nghiệm

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00082420

(Ban hành kèm theo Quyết định số 926/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 11/6/2024)

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG TÍN ĐỨC**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0311971205
Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 18/9/2012;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: **Ngô Văn Định** Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: Số 28 Đường Số 3 khu Nhà ở cán bộ chiến sĩ xã Phước Kiển, Ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 0938247247 Số fax:
Email: Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng, nhà công nghiệp, công nghiệp dầu khí: Hạng III;
2. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình công nghiệp năng lượng: Hạng III *(không bao gồm các nội dung về công nghệ thuộc chuyên ngành điện)*;
3. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng chuyên biệt (cọc; gia cố, xử lý nền móng, kết cấu công trình; kết cấu ứng suất trước; kết cấu bao che, mặt dựng công trình) công trình dân dụng, nhà công nghiệp: Hạng III;
4. Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng: Hạng III;
5. Thi công công tác xây dựng công trình:
   + Dân dụng: Hạng II;
   + Nhà công nghiệp, giao thông (đường bộ): Hạng III;
6. Thi công lắp đặt thiết bị (cơ - điện; cấp - thoát nước) vào công trình dân dụng: Hạng II;
7. Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình:
   + Dân dụng: Hạng II;
   + Công nghiệp: Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 11/6/2034./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 6 năm 2024
TUQ. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

SỞ XÂY DỰNG

Nguyễn Thanh Xuyên

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN

Mã số doanh nghiệp: 0311971205

Đăng ký lần đầu: ngày 18 tháng 09 năm 2012
Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 29 tháng 03 năm 2024

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG TÍN ĐỨC
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TIN DUC CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED
Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

28 Đường Số 3 Khu Nhà Ở Cán Bộ Chiến Sĩ Xã Phước Kiển, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: *0938247247* Fax:
Email: Website:

3. Vốn điều lệ : 20.000.000.000 đồng.
Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu

Họ và tên: NGÔ VĂN ĐỊNH Giới tính: *Nam*
Sinh ngày: *13/09/1981* Dân tộc: *Kinh* Quốc tịch: *Việt Nam*
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *049081013958*
Ngày cấp: *26/12/2021* Nơi cấp: *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*
Địa chỉ thường trú: *Thôn Thái Nam, Xã Tam Thăng, Thành phố Tam Kỳ, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam*
Địa chỉ liên lạc: *28 Đường Số 3 Khu Nhà Ở Cán Bộ Chiến Sĩ Xã Phước Kiển, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGÔ VĂN ĐỊNH Giới tính: *Nam*
Chức danh: Giám đốc
Sinh ngày: *13/09/1981* Dân tộc: *Kinh* *Quốc tịch: Việt Nam*
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *049081013958*
Ngày cấp: *26/12/2021* Nơi cấp: *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*
Địa chỉ thường trú: *Thôn Thái Nam, Xã Tam Thăng, Thành phố Tam Kỳ, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam*
Địa chỉ liên lạc: *28 Đường Số 3 Khu Nhà Ở Cán Bộ Chiến Sĩ Xã Phước Kiển, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

TRƯỞNG PHÒNG

Phó Trưởng Phòng
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
Việt Thanh Thư

DỰ ÁN TIÊU BIỂU



D57 SERVICED APT
THẢO ĐIỀN (09)



D62 SERVICED APT
THẢO ĐIỀN (11)



MARILYN HOTEL
NHA TRANG (15)



THU SERVICED APT
QUẬN 5 (19)



CALIFORNIA HOTEL
HÓC MÔN (21)



TIỀN LÂN HOUSE
HÓC MÔN (23)



SK HOMES
TÂN BÌNH (25)



DÊ VÀNG RESTAURANT
QUẬN 7 (27)



KARTA HOMES
QUẬN 2 (29)



TRUNG CASTLE
HÓC MÔN (31)



TRỌNG HOUSE
BIÊN HÒA (35)



DUYET VILLA
BIÊN HÒA (37)



DONG SERVICED APT
QUẬN 10 (41)



A50 VILLA
QUẬN 2 (43)



MAI VILLA
NHÀ BÈ (45)



KHÁNH HOUSE
BÌNH THẠNH (49)



VĂN PHÒNG TDA
KDC THÁI SƠN (51)



D1 VILLA
KDC THÁI SƠN (55)



L14 VILLA
KDC THÁI SƠN (59)



DIAMOND VILLA
KDC THÁI SƠN (63)



T&H GARDEN VILLA
KDC THÁI SƠN (71)



I25 VILLA
KDC THÁI SƠN (75)



KHOA VILLA
GÒ VẤP (77)



D43 SERVICED OFFICE
THỦ ĐỨC (79)



THUY SERVICED HOUSE
AN PHÚ (81)



I15 VILLA
KDC THÁI SƠN (83)



L10 VILLA
KDC THÁI SƠN (85)



K11 VILLA
KDC THÁI SƠN (87)



AN PHU VILLA
QUẬN 2 (89)



THE PEAK GARDEN
QUẬN 7 (91)



CELESTA
QUẬN 7 (95)



US HOUSE
California (99)

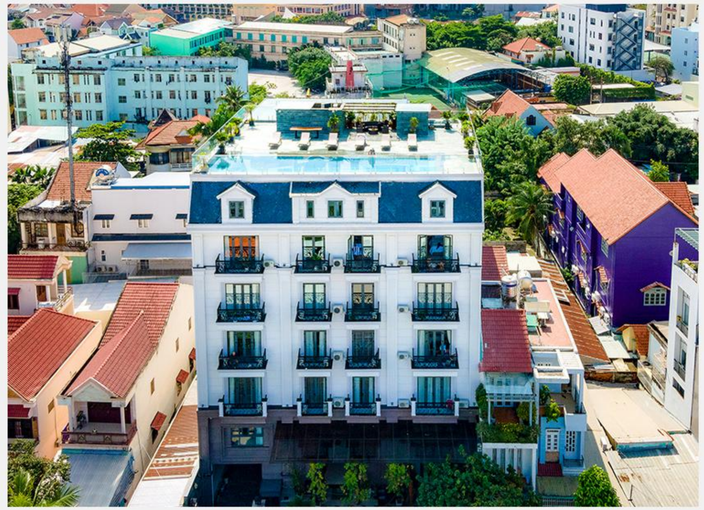


CAFFE FRESCO
Quận 1 (101)

D57 SERVICED APARTMENT

Diện tích: 20m x 24m x 09 tầng/ DTSD: 4320 m²

Vị trí: Thảo Điền, Quận 2

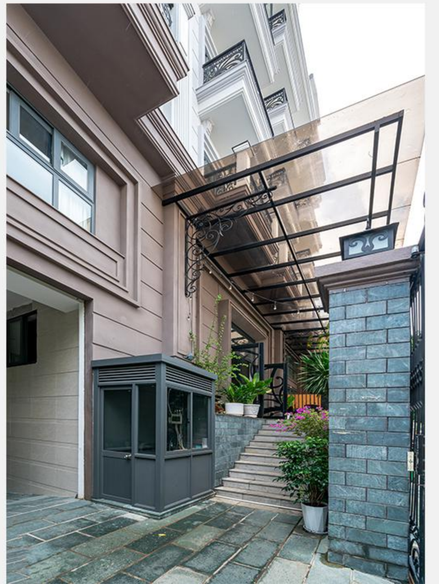










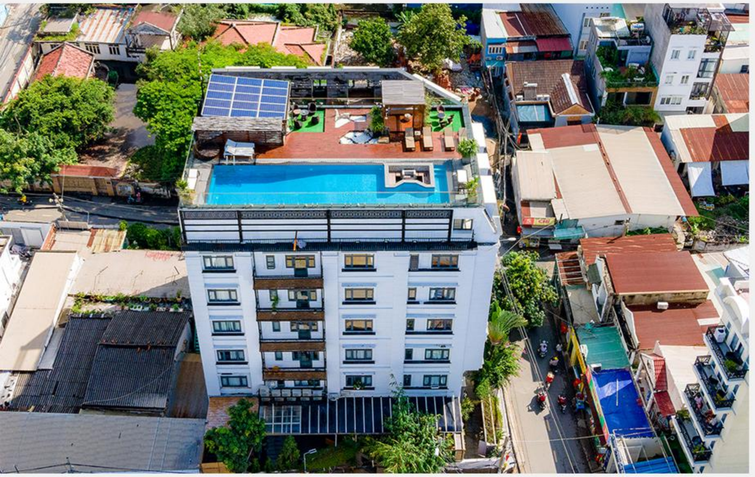




D62 SERVICED APARTMENT

Diện tích: 20m x 25m x 9 tầng / DTSD: 4500 m²

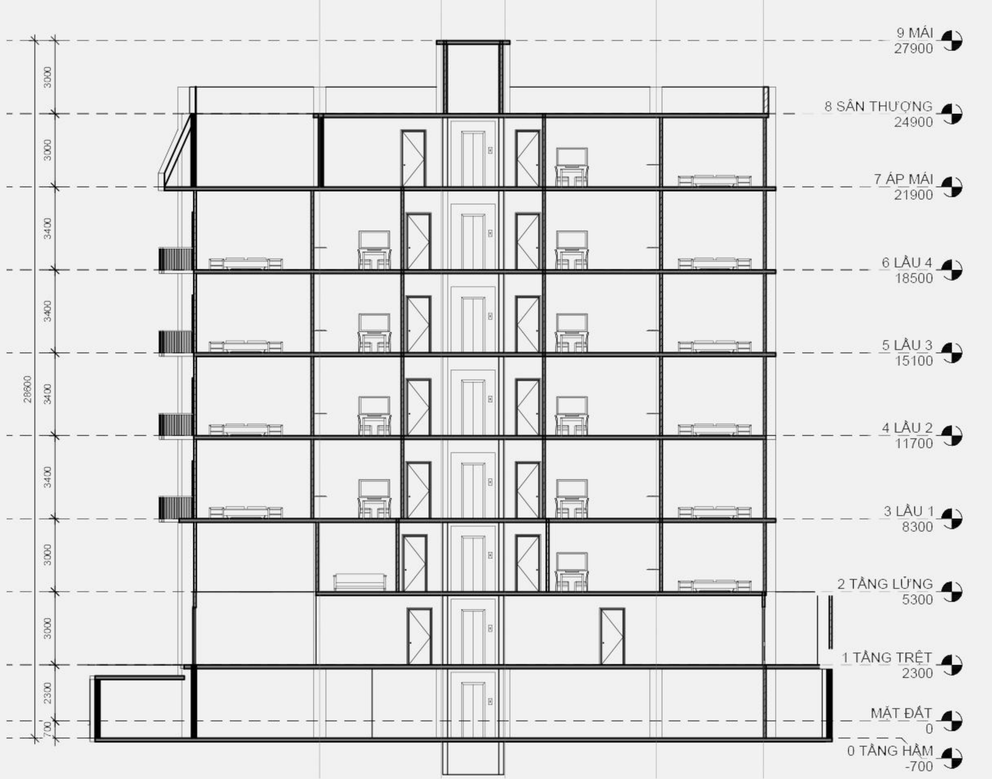
Vị trí: Thảo Điền, Quận 2











MẶT CẮT 1-1 TÒA NHÀ DỊCH VỤ THẢO ĐIỀN

SECTION 1-1 THAO DIEN BUILDING



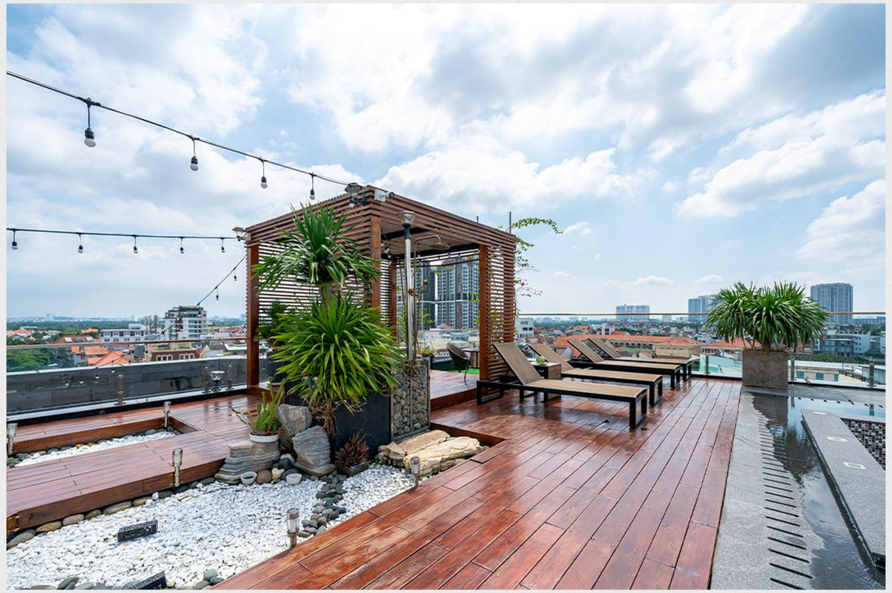


28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247

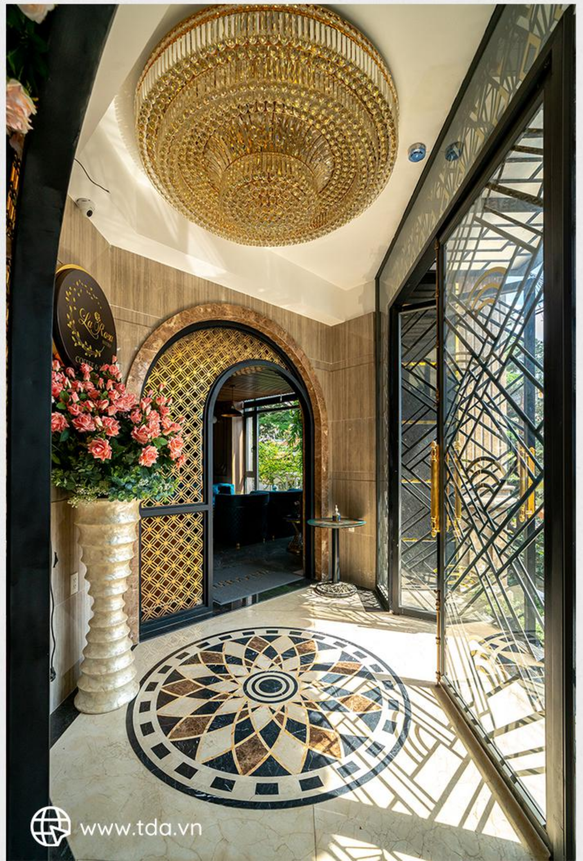
www.tad.vn



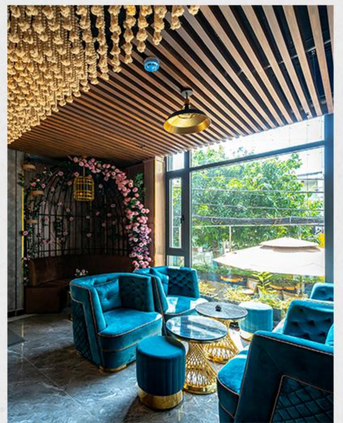










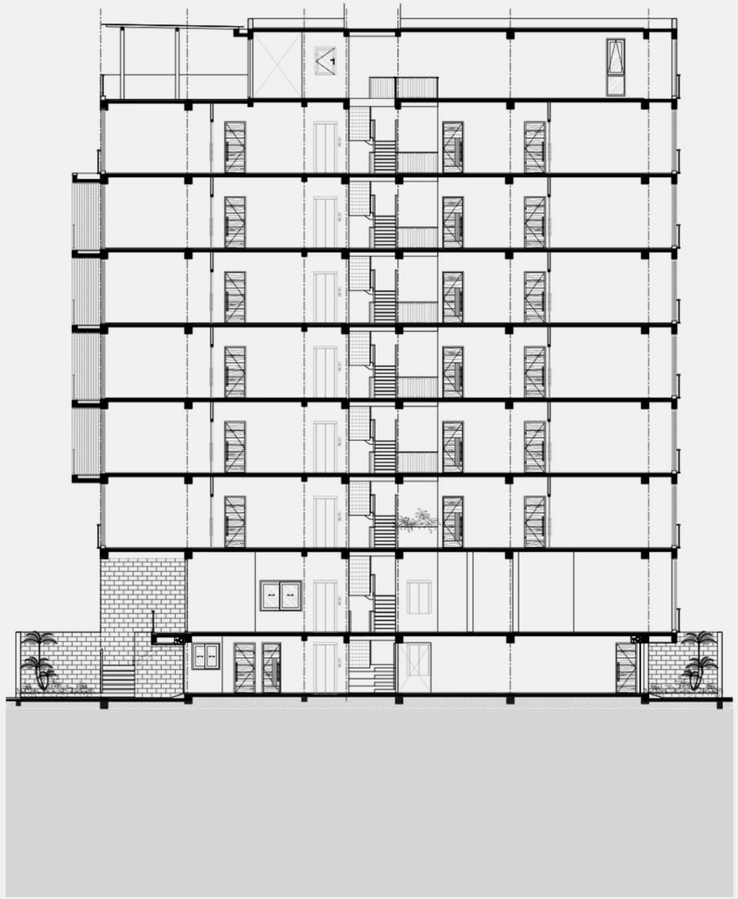




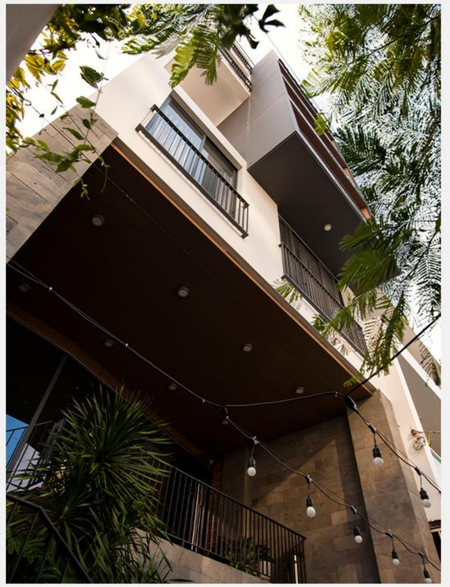
MARILYN HOTEL

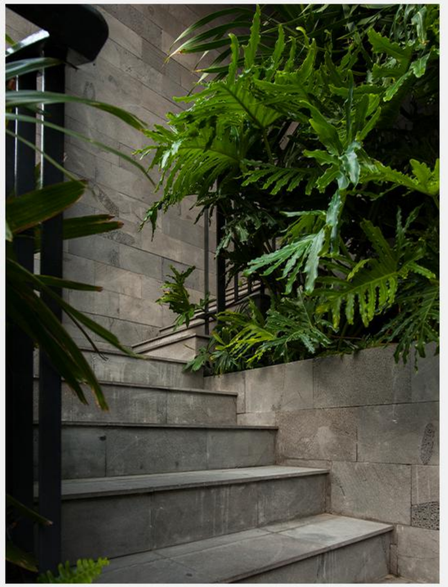
Diện tích: 9m x 30m x 9 tầng / DTST: 2230 m²

Vị trí: Nha Trang



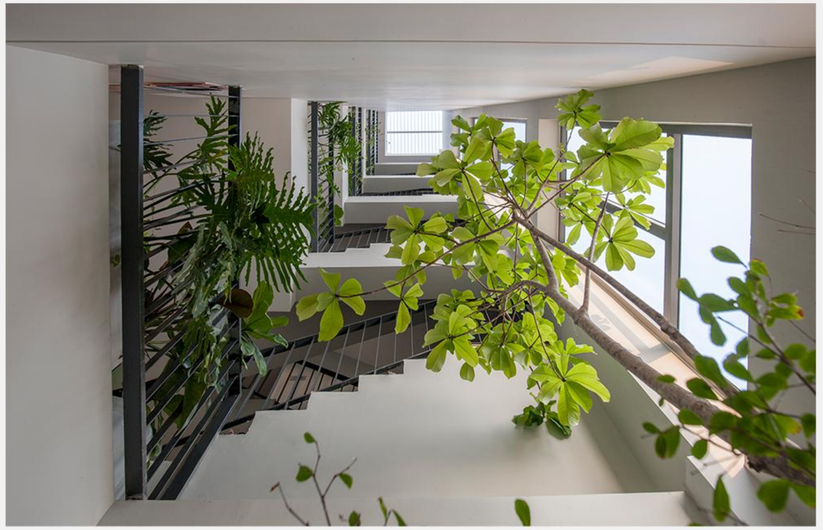


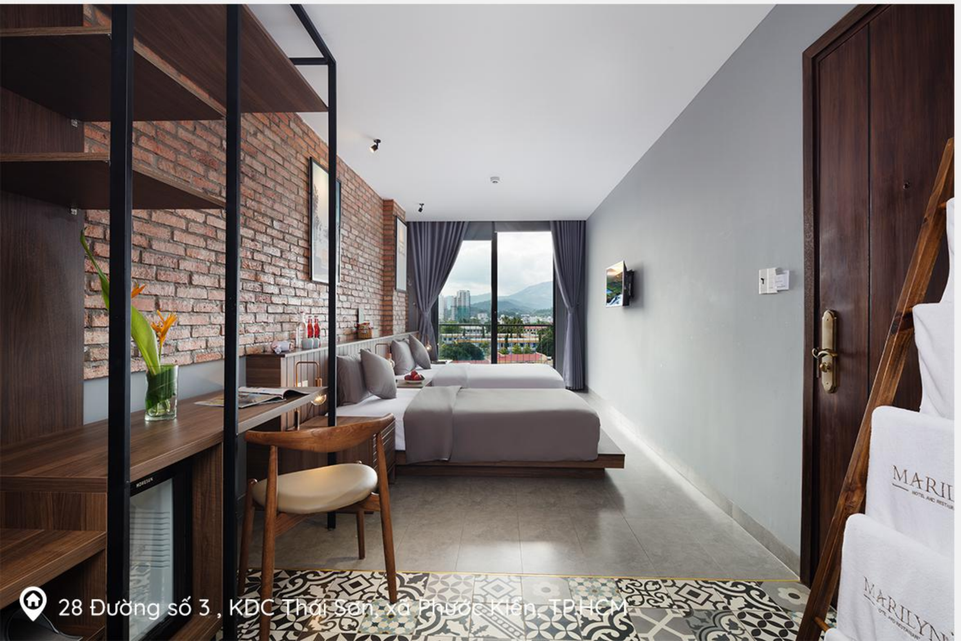







MARILYN
HOTEL AND RESTAURANT









THU SERVICED APARTMENT

Diện tích: 8m x 22m x 8 tầng / DTST: 1410 m²

Vị trí: Quận 5













CALIFORNIA HOTEL

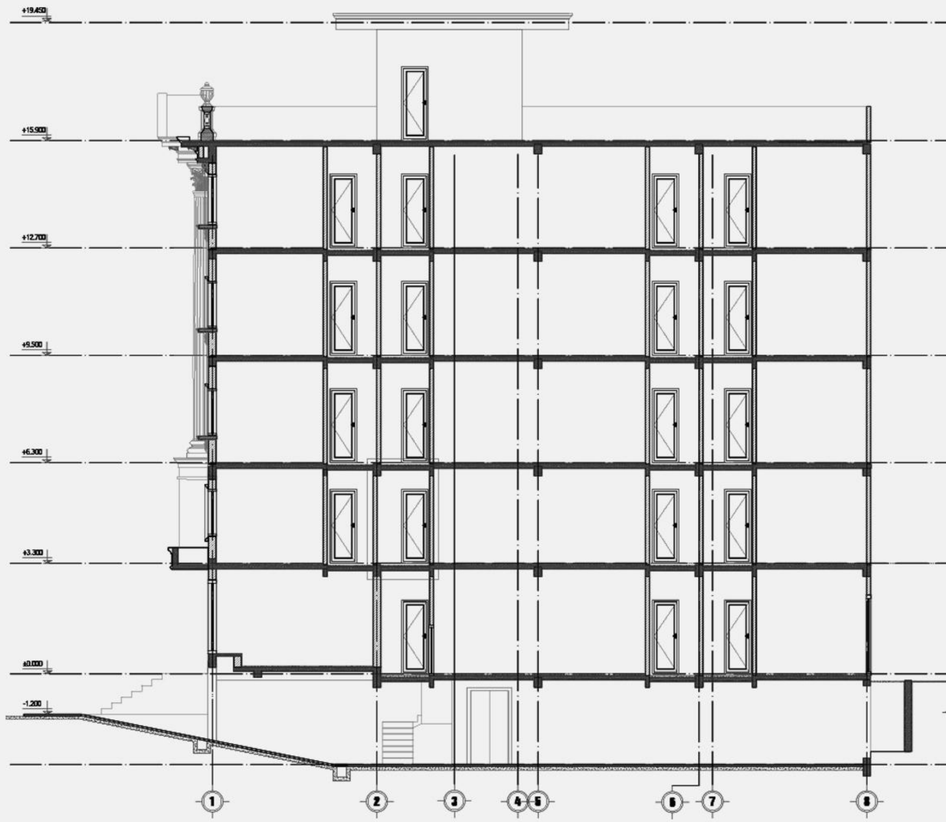
Diện tích: 12m x 30m x 7 tầng / DTSD: 2520 m²

Vị trí: Hóc Môn









MẶT CẮT 1-1 KHÁCH SẠN CALIFORNIA

SECTION 1-1

TIỀN LÂN HOUSE

Diện tích: 10m x 25m x 5 tầng / DTST: 1250 m²

Vị trí: Hóc Môn













SK HOMES

Diện tích: 13.5m x 21.5m x 6 tầng / DTSD: 1741 m²

Vị trí: Tân Bình











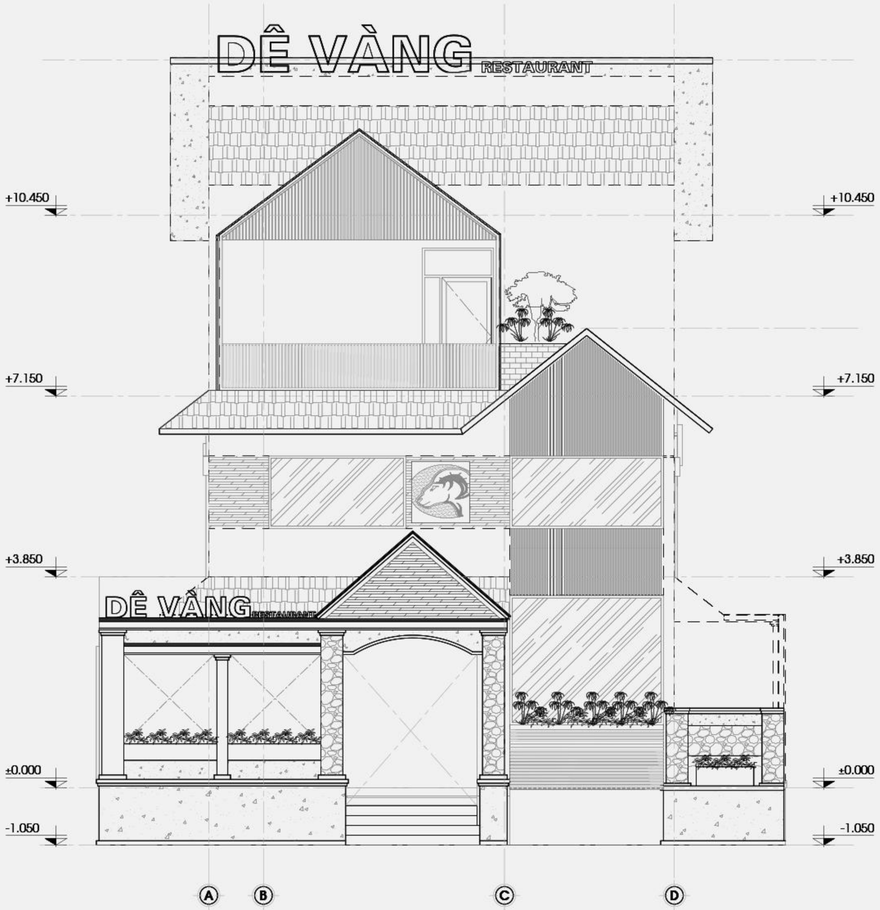




DÊ VÀNG RESTAURANT

Diện tích: 12m x 24m x 4.5 tầng / DTSD: 1290 m²

Vị trí: Quận 7













28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247

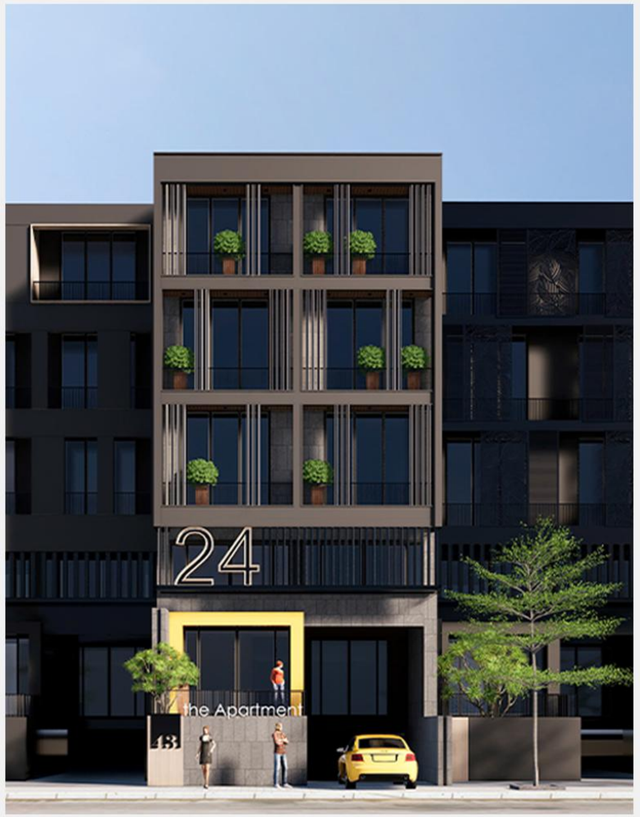
www.tda.vn

KARTA HOMES

Diện tích: 10m x 25m x 6.5 tầng / DTSD: 1625 m²

Vị trí: Thảo Điền, Quận 2











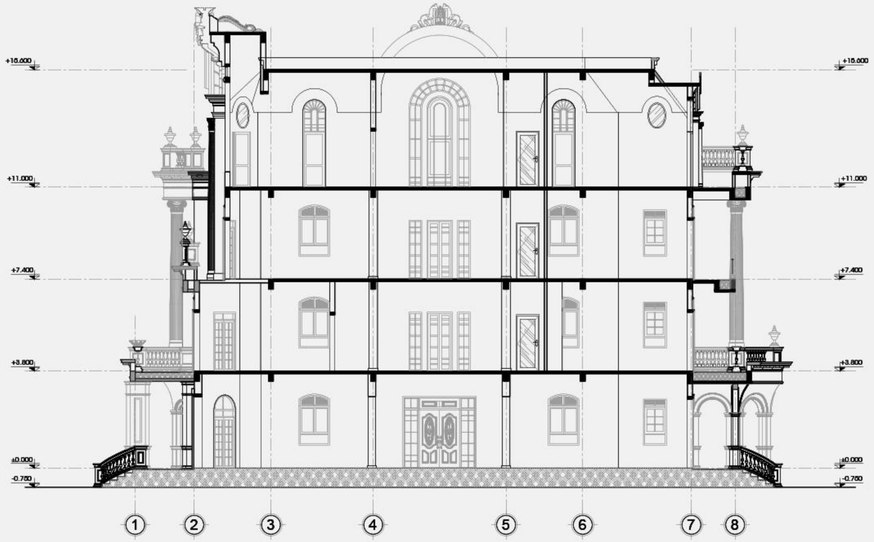


TRUNG CASTLE

Diện tích: 20m x 50m x 5 tầng / DTSD: 4750 m²

Vị trí: Hóc Môn



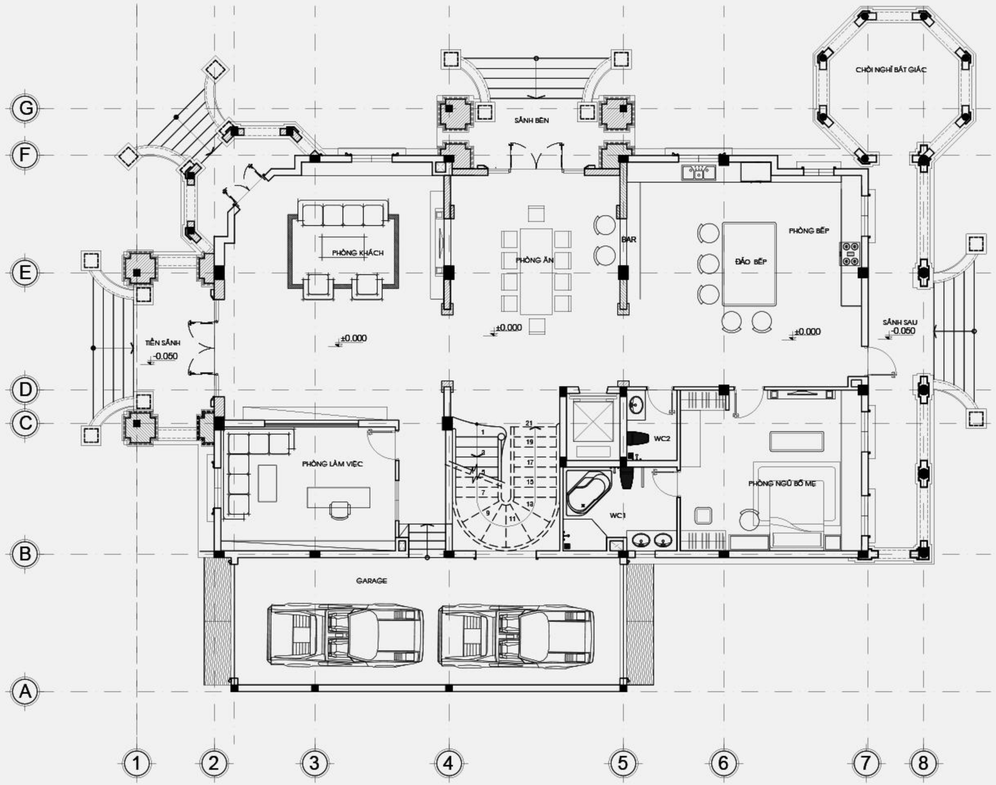
















28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247



www.tda.vn





TRỌNG HOUSE

Diện tích: 15m x 30m x 4 tầng / DTSD: 1675 m²

Vị trí: Biên Hòa











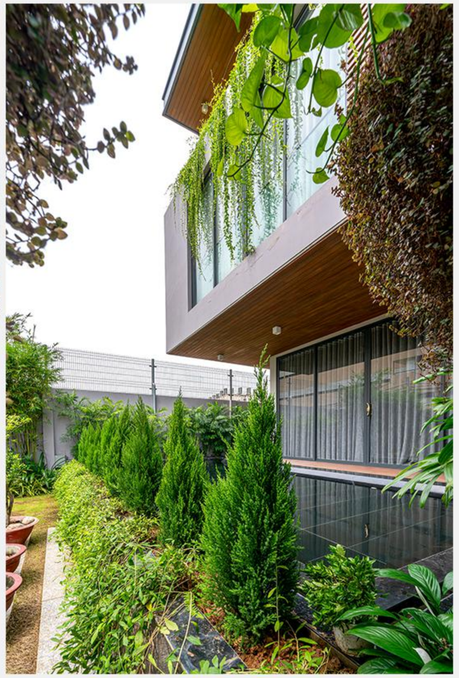


DUYET VILLA

Diện tích: 10m x 28m x 3 tầng / DTSD: 760 m²

Vị trí: Biên Hòa















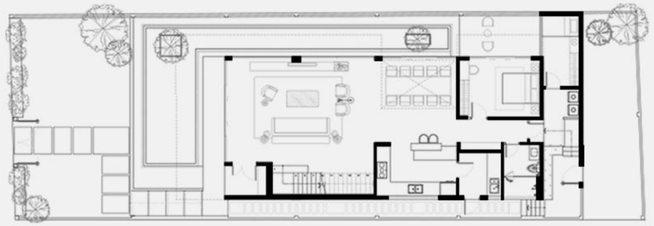




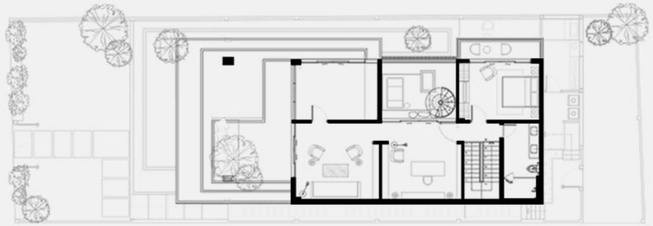
28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

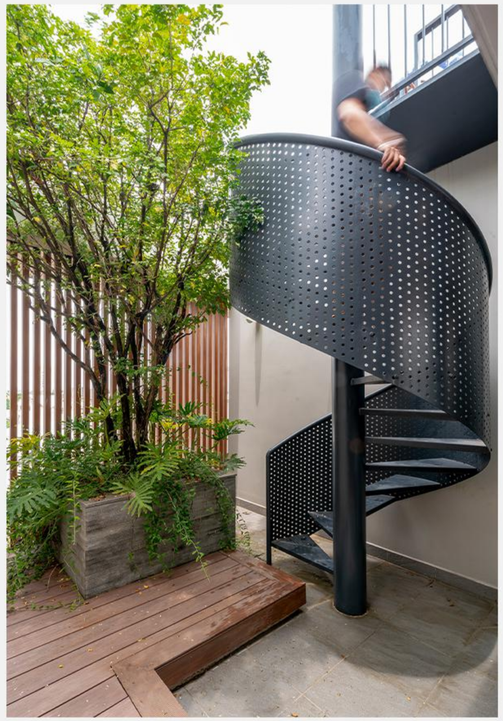
+84 938.247.247

www.tda.vn





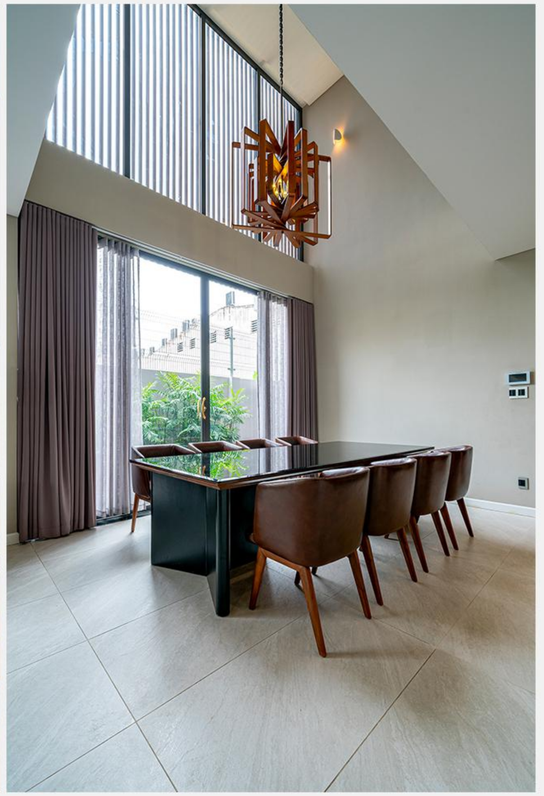


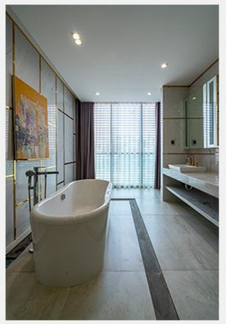






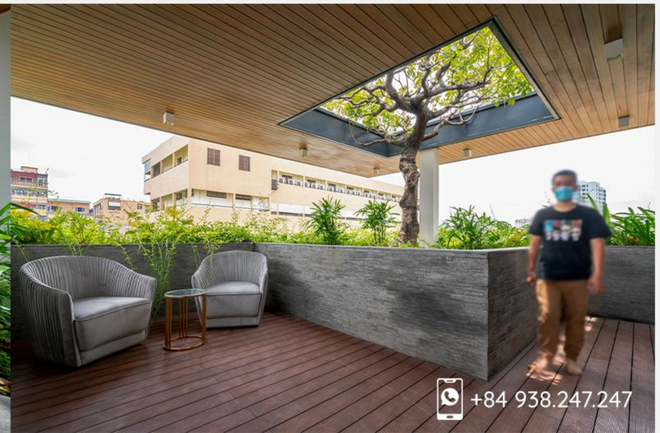












28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247

www.tda.vn

ĐỒNG SERVICED APARTMENT

Diện tích: 6m x 25m x 8 tầng / DTSD: 1150 m^2

Vị trí: Quận 10





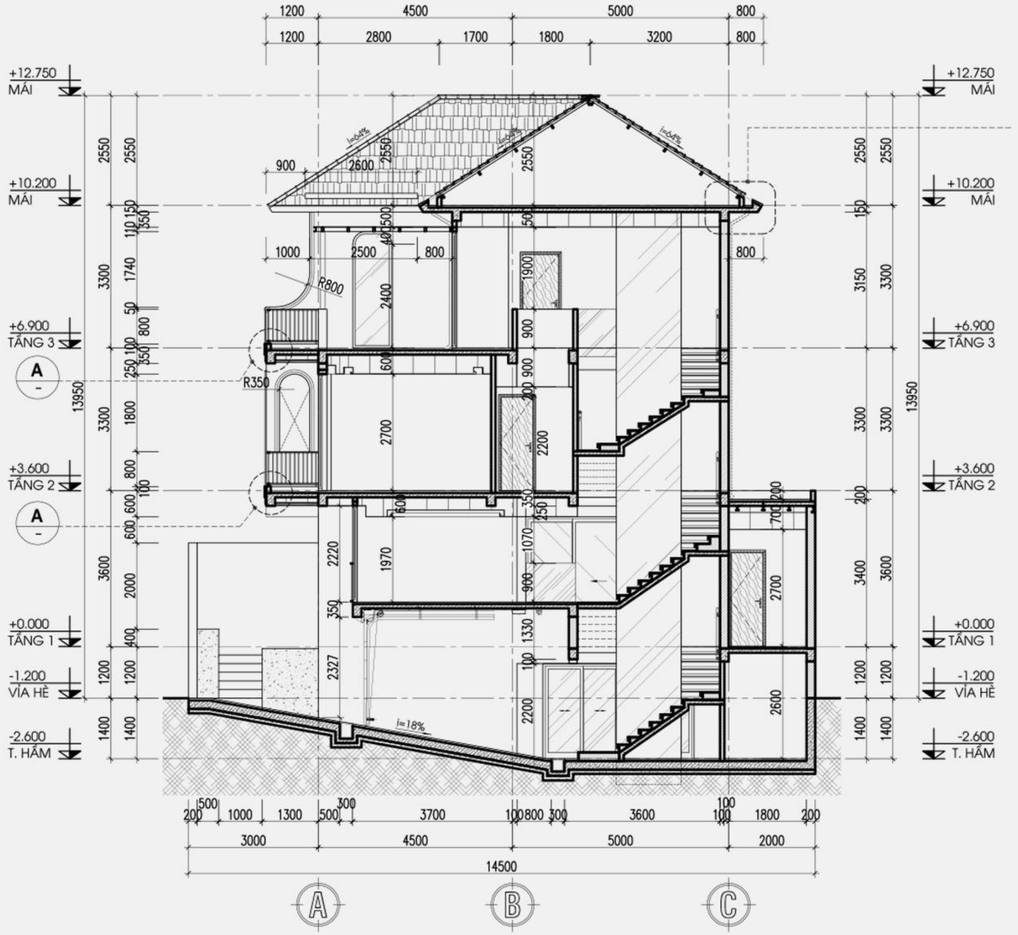




A50 VILLA

Diện tích: 11m x 14.5m x 4 tầng / DTSD: 384 m²

Vị trí: Quận 2









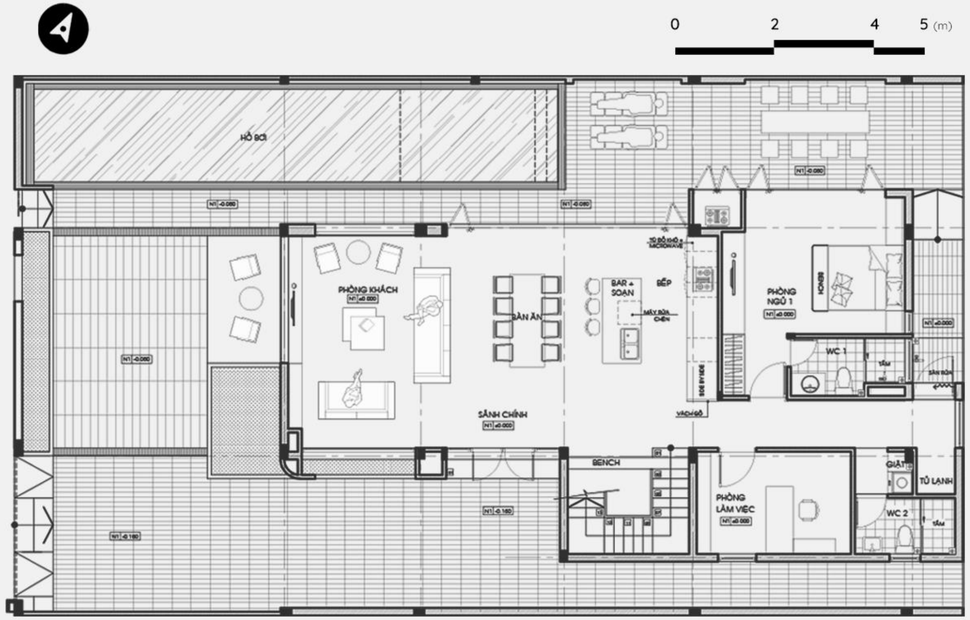




MAI VILLA

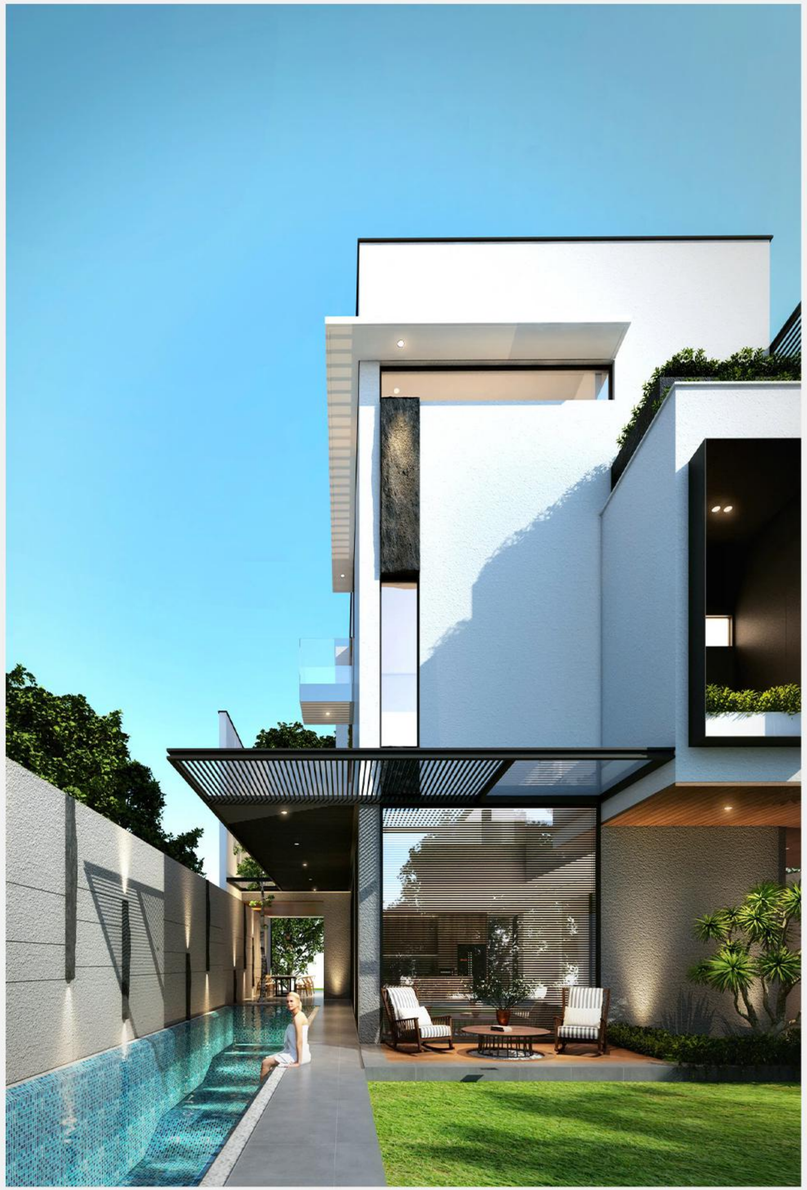
Diện tích: 15m x 40m x 3.5 tầng / DTSD: 1525 m²

Vị trí: Nhà Bè









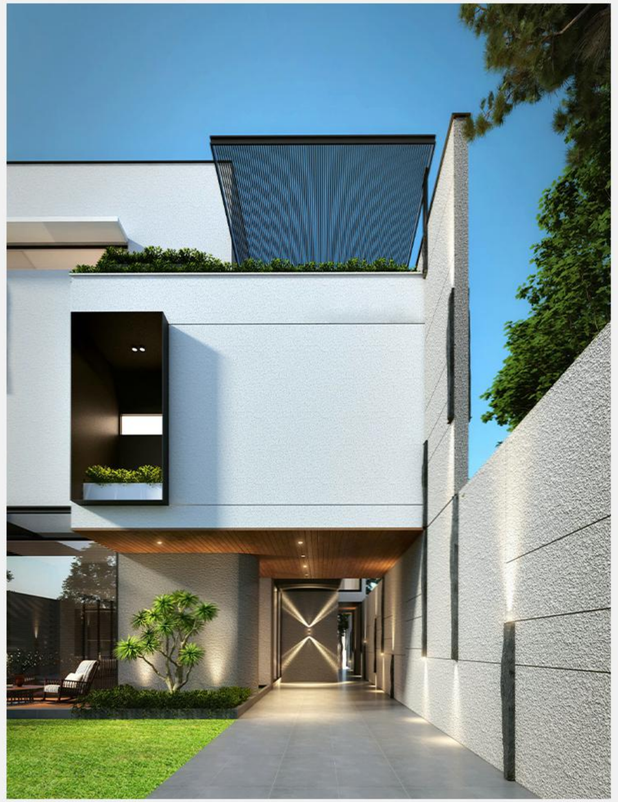







MAIVILLA



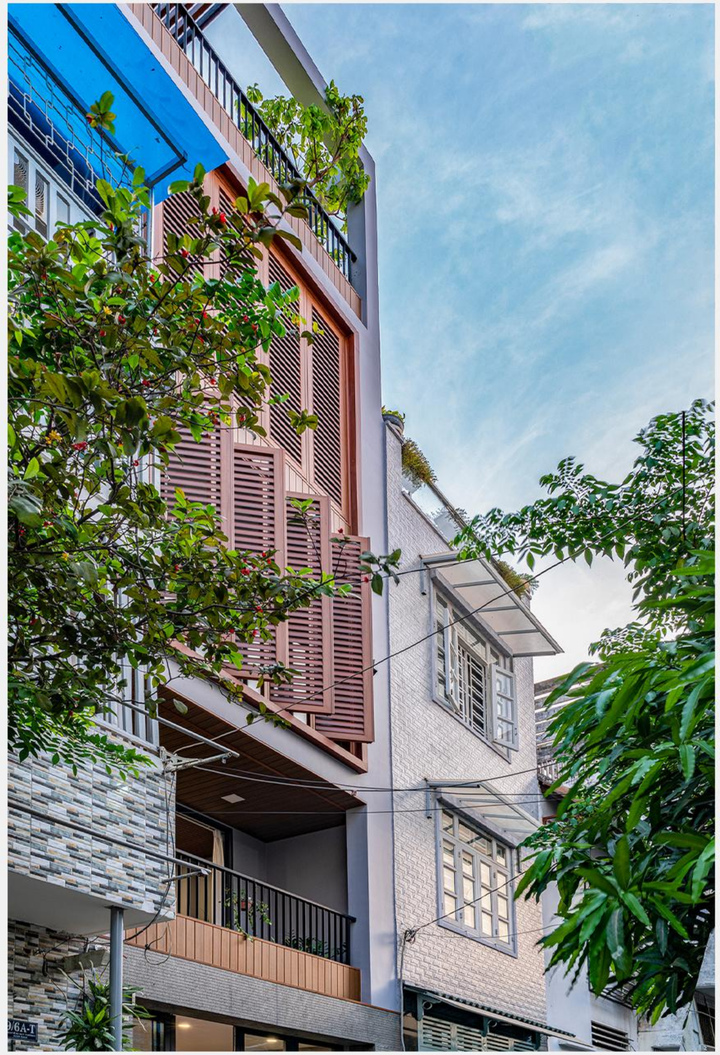


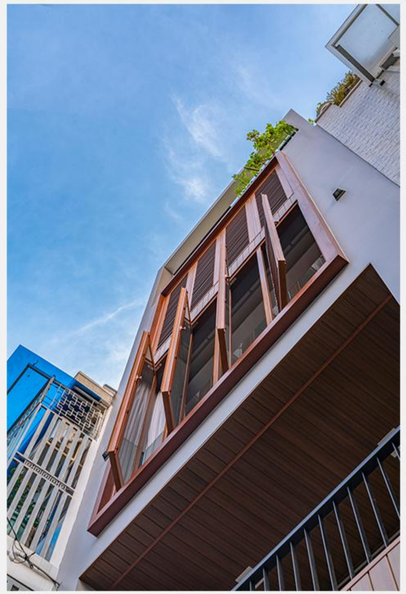


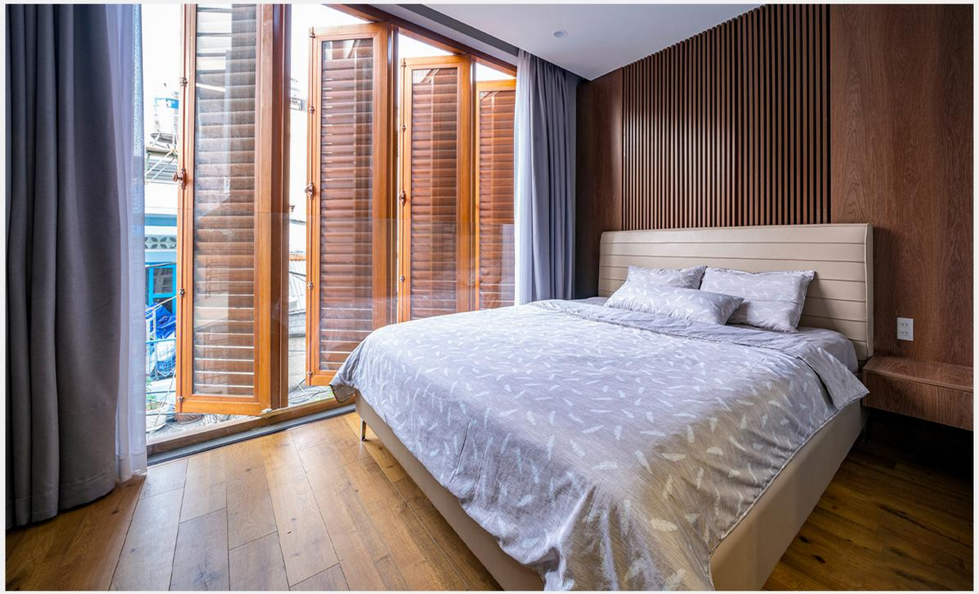
KHÁNH HOUSE

Diện tích: 4.5m x 12.5m x 4.5 tầng / DTSD: 253 m²

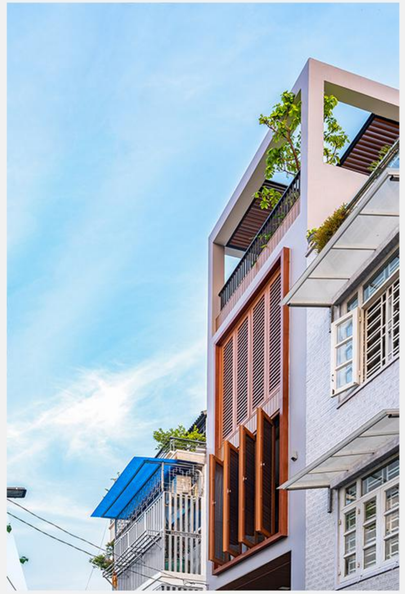
Vị trí: Quận Bình Thạnh















TDA HEAD OFFICE

Diện tích: 25m x 10m x 3 tầng I DTSD: 482 m²

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn











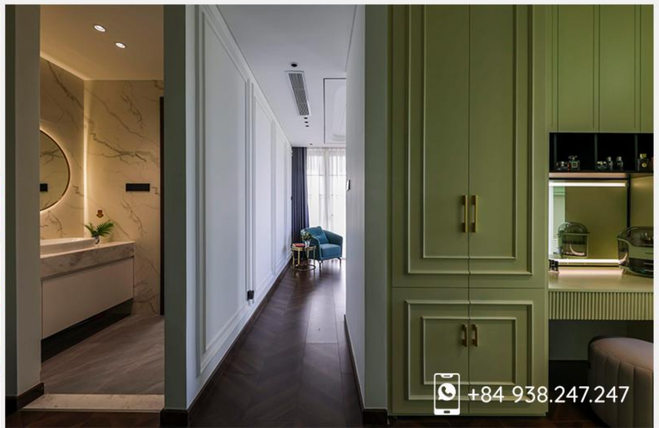


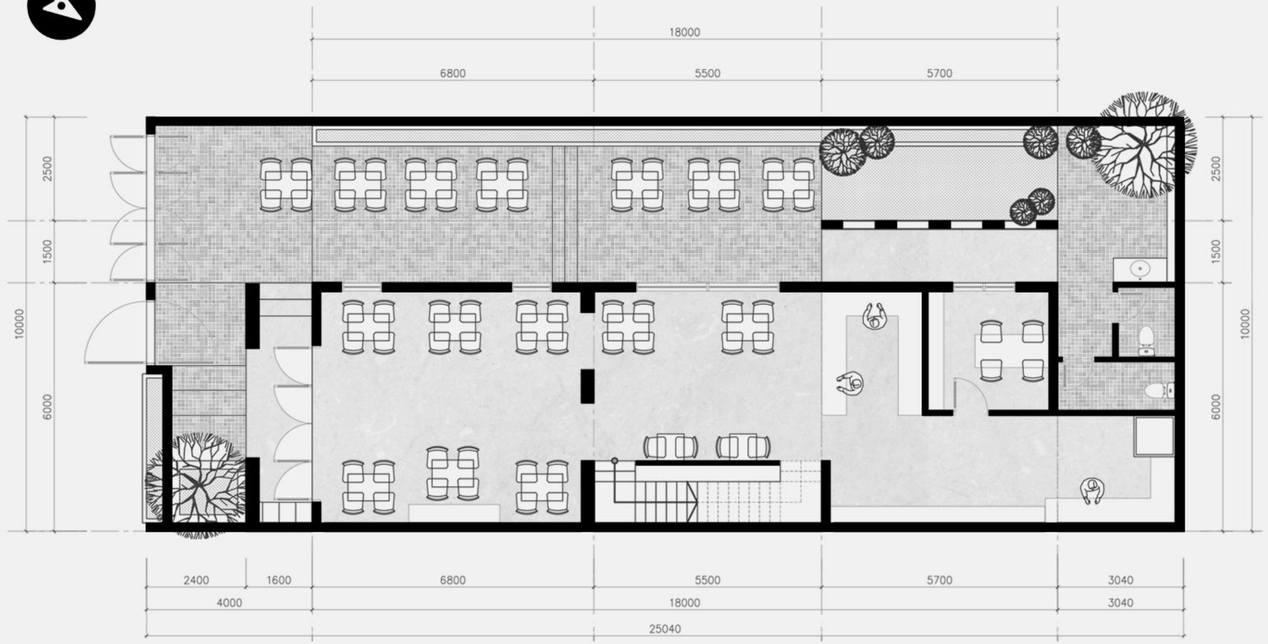












MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT TẦNG TRỆT

1ST FLOOR PLAN

0 2 4 5 (m)









D1 VILLA

Diện tích: 25m x 9.7m x 3 tầng I DTSD: 451 m²

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn





















L14 THAI SON VILLA

Diện tích: 25m x 10m x 3 tầng I DTSD: 451 m²

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn

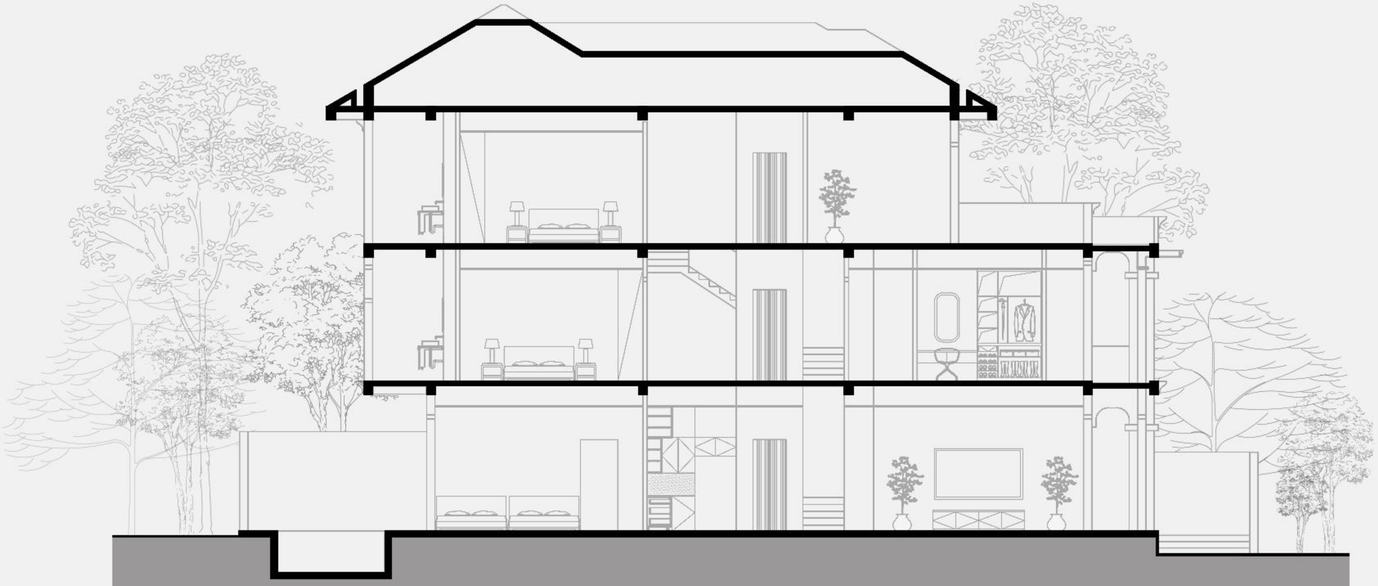






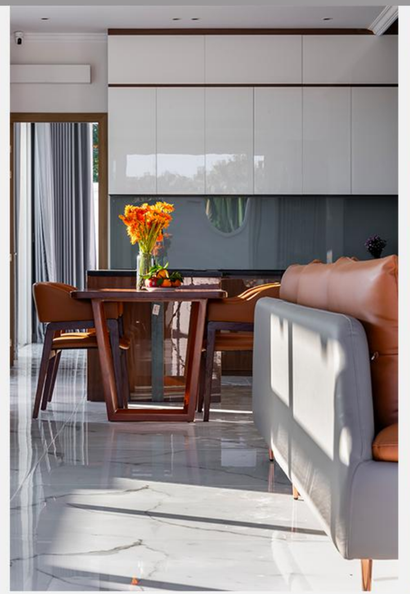


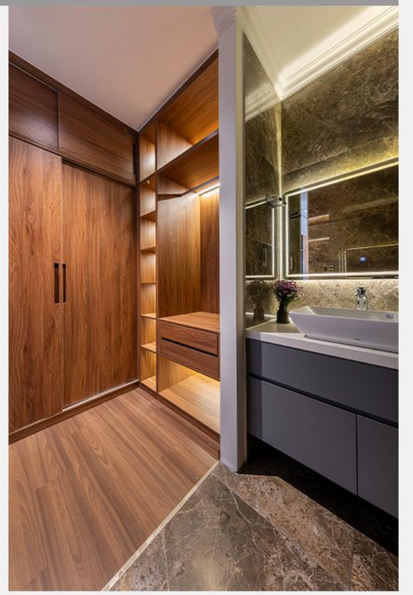












THE DIAMOND VILLA

Diện tích: 25m x 10m x 3 tầng I DTSD: 482 m^2

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn





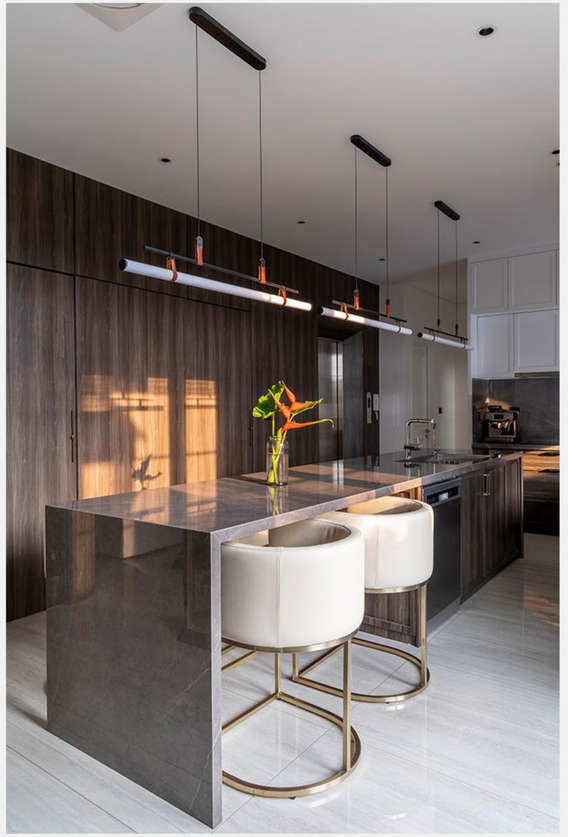
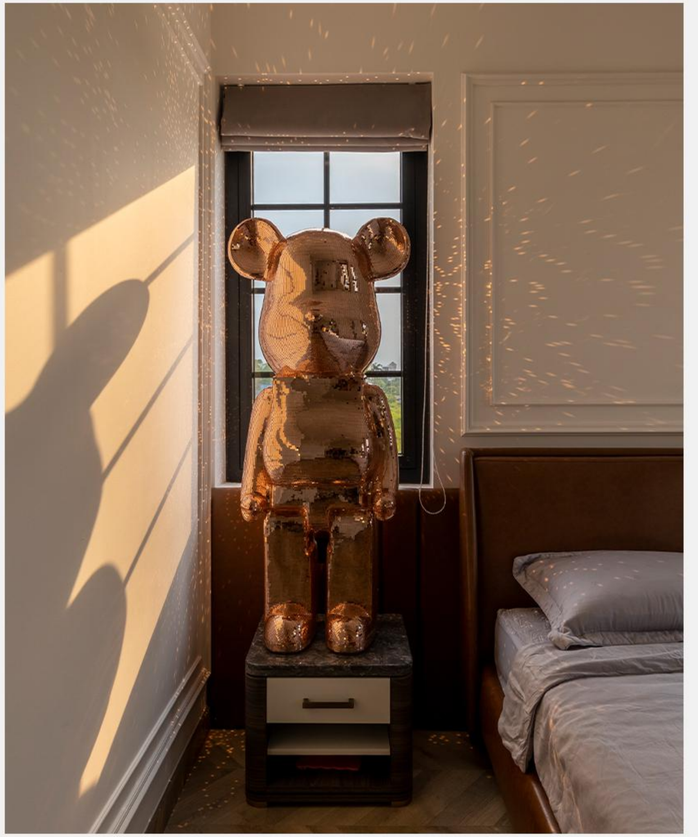







47
Đường số 03
Khu Nhà ở CBCS
Xã Phước Kiển
TDA





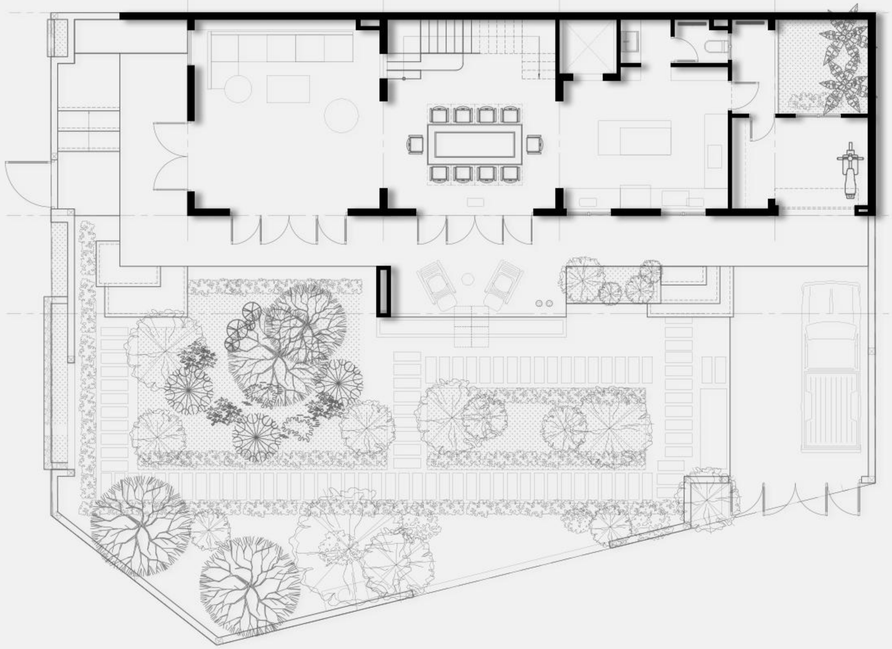



T&H GARDEN VILLA

Diện tích: 25m x 10m x 3 tầng I DTSD: 450 m²

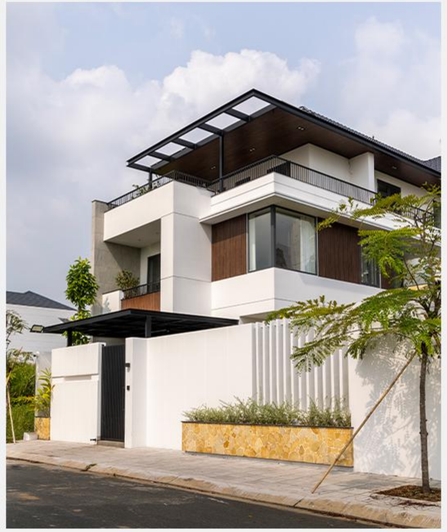
Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn



















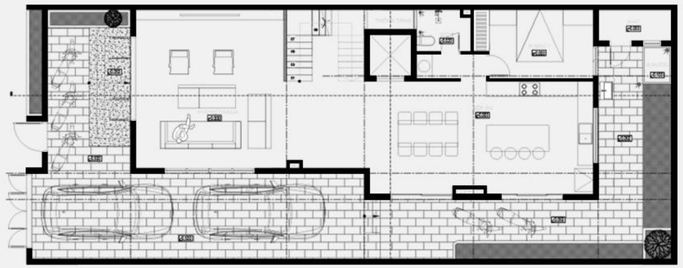




I25 THAI SON VILLA

Diện tích: 25m x 10m x 3 tầng I DTSD: 482 m²

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn













KHOA VILLA

Vị trí: Gò Vấp







D43 SERVICED OFFICE

Vị trí: Thủ Đức











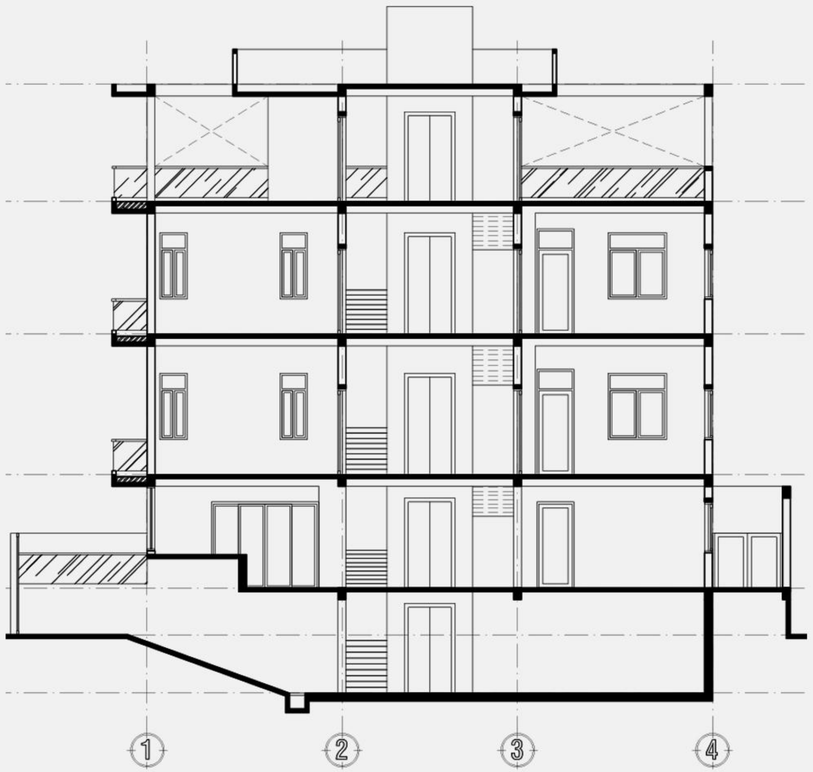
28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247

www.tda.vn

THUY SERVICED HOUSE

Vị trí: An Phú, Quận 2











I15 THAI SON VILLA

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn









L10 THAI SON VILLA

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn







K11 THAI SON VILLA

Vị trí: Khu dân cư Thái Sơn







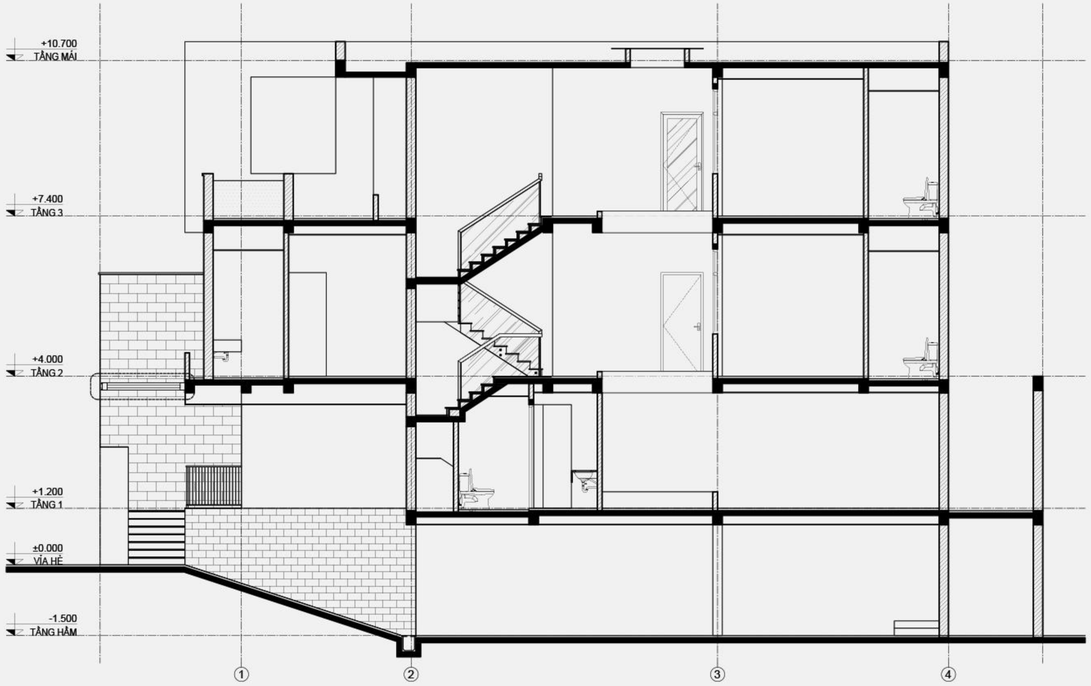




AN PHU VILLA

Vị trí: Quận 2









THE PEAK GARDEN

Vị trí: Quận 7





















CELESTA

Vị trí: Huyện Nhà Bè








LOUIS VUITTON


POP MART




LOUIS VUITTON




POP MART

US FARMHOUSE

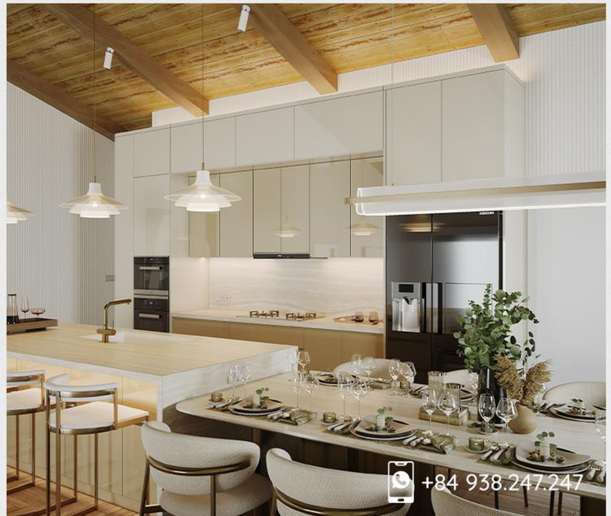
Vị trí: California (Mỹ)













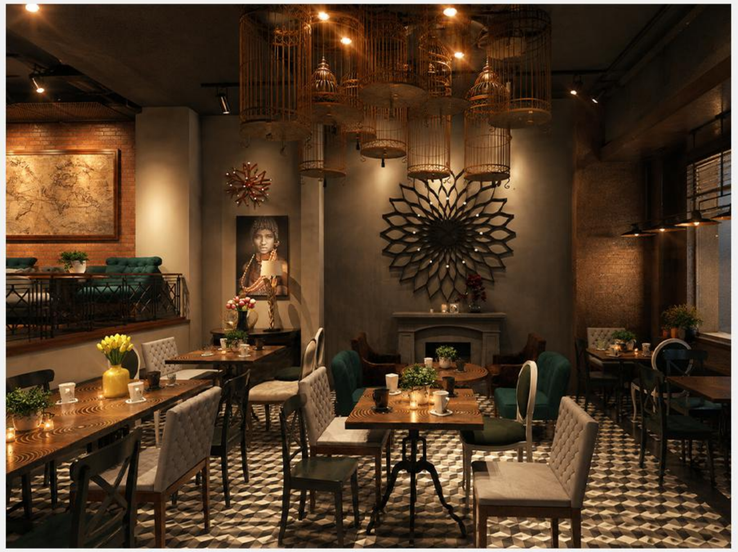


CAFFE FRESCO

Vị trí: Quận 1









CHÂN THÀNH CẢM ƠN
QUÝ KHÁCH

TDA®

" Your Own Signature In Life "

28 Đường số 3 , KDC Thái Sơn, xã Phước Kiển, TP.HCM

+84 938.247.247

www.tda.vn